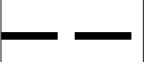
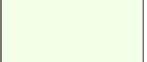




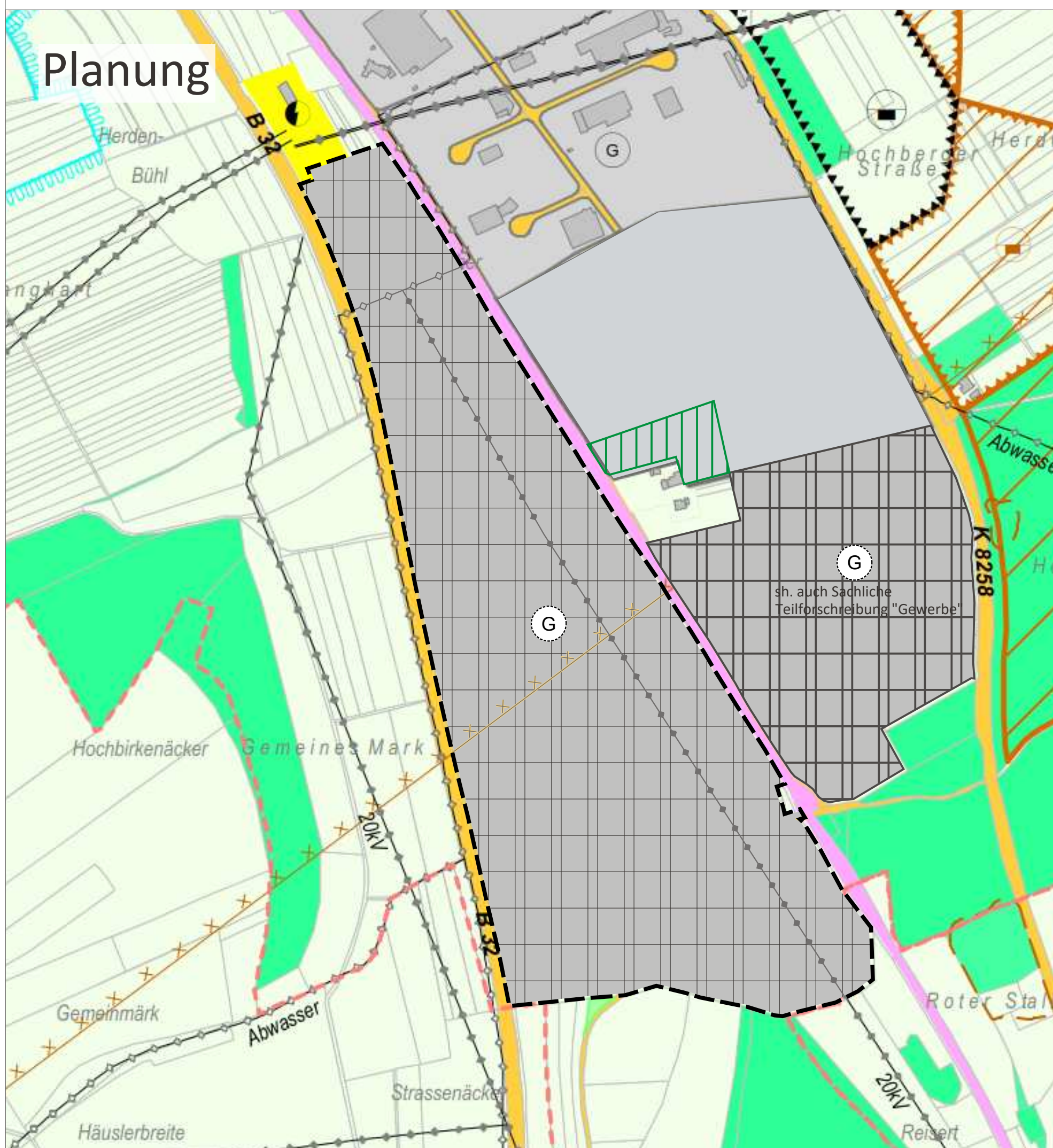




### Legende

-  Änderungsbereich
-  Kommunales Gewerbegebiet
-  Fläche für Landwirtschaft
-  Fläche für Forstwirtschaft
-  20 kV - Leitung
-  Abwasserleitung
-  Gebietsgrenze zur Gewinnung von Erdwärme



### Legende

-  Änderungsbereich
-  Kommunales Gewerbegebiet
-  Interkommunales Gewerbegebiet geplant
-  Hinweisfläche zukünftige landwirtschaftliche Fläche (derzeit im Verfahren)
-  20 kV - Leitung
-  Abwasserleitung
-  Gebietsgrenze zur Gewinnung von Erdwärme

### Verfahrensvermerke 1. Flächennutzungsplanänderung

1. Die Verwaltungsgemeinschaft der Stadt Bad Saulgau und der Gemeinde Herbertingen hat in der Sitzung vom 10.04.2018 die Aufstellung der 1. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 29.08.2019 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 1. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 18.03.2019 hat in der Zeit vom 05.09.2019 bis 07.10.2019 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 1. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 18.03.2019 hat in der Zeit vom 05.09.2019 bis 07.10.2019 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 1. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 24.02.2021 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 12.04.2021 bis 07.06.2021 beteiligt.
5. Der Entwurf der 1. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 24.02.2021 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 12.04.2021 bis 07.06.2021 öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Bad Saulgau und die Gemeinde Herbertingen haben mit Beschluss der Verwaltungsgemeinschaft vom 05.09.2022 die 1. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 17.03.2022 festgestellt.

Stadt Bad Saulgau, den .....

(Siegel)

.....  
(Bürgermeisterin Doris Schröter)

7. Das Landratsamt Sigmaringen hat die 1. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom 16.06.2023 AZ IV 40/1 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Stadt Bad Saulgau, den .....

(Siegel)

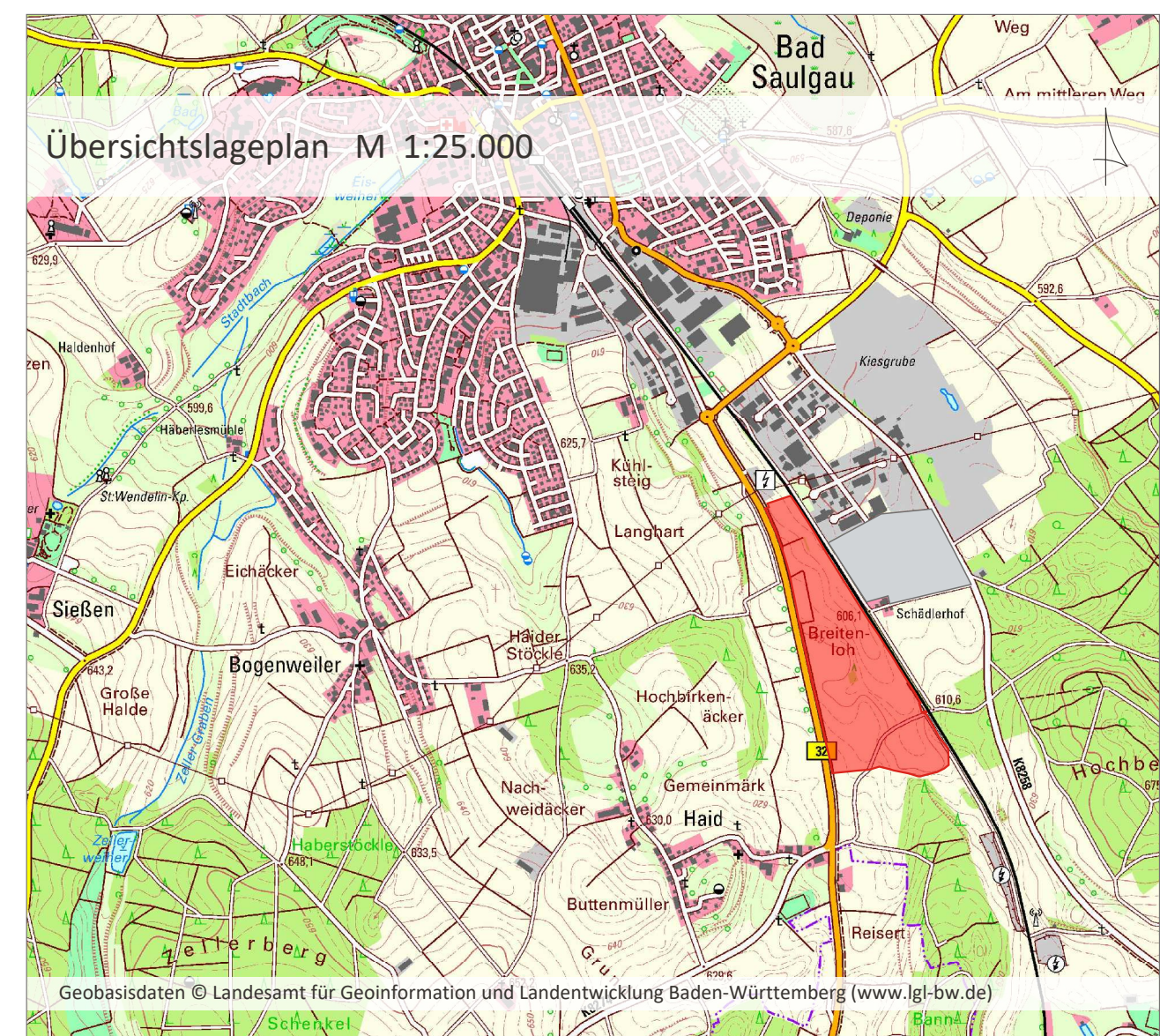
.....  
(Bürgermeisterin Doris Schröter)


9. Die Erteilung der Genehmigung der 1. Flächennutzungsplanänderung wurde am 06.07.2023 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 1. Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.

Stadt Bad Saulgau, den .....

(Siegel)

.....  
(Bürgermeisterin Doris Schröter)



Projekt / Bauvorhaben: <b>1. Änderung des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft Bad Saulgau / Herbertingen - Sachliche Teilfortschreibung "Interkommunale Gewerbegebiete"</b>		Plan Nr.: <b>0.00</b>
Planbezeichnung: <b>1. Änderungsbereich</b>		Maßstab: <b>1:5.000</b>
Auftraggeber / Bauherr: <b>Verwaltungsgemeinschaft Bad Saulgau / Herbertingen Oberamteistraße 11 88348 Bad Saulgau</b>		Plandatum: 17.03.2022 Projekt Nr.: 6049 Bearbeiter/in: MGR / MP
 <b>LARS</b> consult		Urheberrechtlich geschützt! © 2022 LARS CONSULT GmbH E-Mail: info@lars-consult.de Web: www.lars-consult.de
L:\6049-Bad Saulgau_...-CAD\04-Genehmigung\220706_6049_G_FNP-Bad-Saulgau.dwg Blattgröße: 0.58m x 0.58m = 0.34 m2 Plot erstellt am: 06.07.2022		



